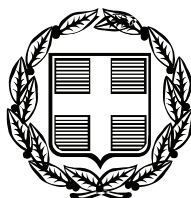


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 946**

2 Νοεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3332 (1)
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΣΟΛΑΚΙ», Αιαντείου, νήσου Σαλαμίνας, Νομ. Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» και ιδίως το άρθρο 9 παρ.1 του ως άνω Νόμου, καθώς και το γεγονός ότι:

α) Πρόκειται για περιοχή που βρίσκεται στον όρμο Σαλαμίνας και συγκεκριμένα στο Αιάντειο του Δήμου Σαλαμίνας.

Σύμφωνα με το γραφείο Πολεοδομίας Σαλαμίνας, τομέας Τοπογραφικού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς, Νομαρχιακό διαμέρισμα Πειραιά, το παρόν τοπογραφικό θεωρείται για την:

- αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης, τις Ρυμοτομικές και Οικοδομικές γραμμές

- οι Ρυμοτομικές και Οικοδομικές γραμμές της περιοχής που έχει ενταχθεί με την υπ' αριθμ. 20848/28.5.2005 (ΦΕΚ 728Δ/10.7.2003) απόφαση έχουν τοποθετηθεί με απλή συσχέτιση από τα εγκεκριμένα διατάγματα. Η τελική θέση τους θα καθορισθεί με την κύρωση της Πράξης Εφαρμογής (Π.Ε.).

- Οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές του Ο.Τ. 193 έχουν καθορισθεί με απλή συσχέτιση από το εγκεκριμένο διάγραμμα (απόφαση Νομάρχη 211855/7926/29.12.1972 ΦΕΚ 69Δ/9.3.1973, Τροποποίηση 19.3.1980 ΦΕΚ 216Δ/1980).

- Οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές του Ο.Τ. 192 έχουν καθορισθεί με το Δ.Ε. 9/87 (ελέγξας Ι. Χούχουλας, θεωρήσας Κόγια Όρσια Πολιτικός Μηχανικός 7.3.2006).

Η περιοχή διακρίνεται από τα χαμηλά υψόμετρα (μέχρι 3 μέτρα περίπου). Η γεωμορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες) τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 3 έως 20 μέτρα περίπου από την ακτογραμμή. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις δομημένες με πυκνή δόμηση.

β) Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικού πόροι.

γ) Η περιοχή επηρεάζεται από βόρειους, βορειοδυτικούς κυρίως ανέμους.

δ) Η μορφολογία του πυθμένα διακρίνεται από μικρά βάθη. Η ισοβαθής των 20 μέτρων αναπτύσεται σε απόσταση 900 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή ενώ η ισοβαθής των 50 μέτρων σε απόσταση 3,6 χιλιομέτρων από την ακτογραμμή.

ε) Σύμφωνα με βεβαίωση του μηχανικού Μαλαχτάρη Β. Ευάγγελου στην εν λόγω περιοχή μελέτης υπάρχει κτηματολόγιο.

στ) Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 3311/05/7.10.2005 έγγραφο του γραφείου Πολεοδομίας Σαλαμίνας, τομέας Τοπογραφικού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς, Νομαρχιακό διαμέρισμα Πειραιά, προς τον μηχανικό Μαλαχτάρη Β. Ευάγγελο:

- η ιδιοκτησία « Λίντλ Ελλάς & ΣΙΑ Ο.Ε.» επί της οδού Λ. Αιαντείου θέση «Σολάκι», Δήμου Σαλαμίνας όπως προσδιορίζεται στο συνημμένο απόσπασμα Φ.Χ. ΓΥΣ σε κλ. 1:5000 από τον τοπογράφο μηχανικό Μαλαχτάρη Ευάγγελο, βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού Λ. Αιαντείου εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εντός πολεοδομικής ζώνης και εκτός Γ.Π.Σ. Σαλαμίνας,

- για την ιδιοκτησία δεν καθορίζεται χρήση γης,

- η δόμηση της ιδιοκτησίας καθορίζεται σύμφωνα με τα από 24.5.1985 π.δ. (ΦΕΚ 270/Δ/1985) και 31.3.1987 π.δ. (ΦΕΚ 303/Δ/1987),

- στην περιοχή δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 5 ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντη,σε συν-

δυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν.2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 τ.Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

9. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» με την οποία ορίζεται η 10η Απριλίου 2004, ως ημερομηνία περιέλευσης αρμοδιοτήτων του Υπουργείου μας στους Γενικούς Γραμματείς των Διοικητικών Περιφερειών της χώρας.

10. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής «Σολάκι», Αιαντείου, νήσου Σαλαμίνας, Ν. Πειραιά, που συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2005 από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Μαλαχτάρη Β. Ευάγγελο.

11. Την από 13.2.2006 Έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

12. Τη σύμφωνη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ. 544.5/544/06/Σ.8917/25.5.2006/ΓΕΝ/Δνση Α2/τμήμα Ιε, έντυπο σήμα του, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 13 Φεβρουαρίου 2006 Έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Σεπτέμβριο του 2005 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Μαλαχτάρη Β. Ευάγγελο με κλίμακα 1:500 επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή καθόρισε με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,3,..,8,9,10 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού δικτύου Γ.Υ.Σ., τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Σολάκι», Αιαντείου, νήσου Σαλαμίνας, Ν. Πειραιά και με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Γ,2΄,3΄,..8΄,9΄,10΄ της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου Γ.Υ.Σ., τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την από 13.2.2006 Έκθεση Επιτροπής καθώς και το από Σεπτέμβριο του 2005 τοπογραφικό διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Πειραιάς, 14 Σεπτεμβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Του άρθρου 3 του ν. 2971/2001
ΦΕΚ 285/19.12.2001 τεύχος Α΄

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Σολάκι» Αιαντείου, νήσου Σαλαμίνας, Ν. Πειραιά.

Στη Σαλαμίνα, σήμερα την 13.2.2006 ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Μεγρέμης Χαράλαμπος, ΠΕ/Α΄ Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Πρόεδρος.

β) Αβραάμ Γεώργιος, ΠΕ/Β΄ Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέλος.

γ) Καρδαμήτση Κ., ΠΕ/Α΄ Πολιτικός Μηχανικός, Διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως Μέλος, (απούσα)

δ) Οικονομοπούλου Κων/να Αρχιτέκνων Μηχανικός Διευθύντρια Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πειραιά, ως Μέλος (απούσα)

ε) Μαρουλάκης Χαράλαμπος - Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Διοικητής Γ΄ Λ/Τ (Σαλαμίνας), ως Μέλος.

που αποτελούμε την παραπάνω επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ. Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 6702/20.12.2004 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Περί Συστάσεως Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού», συγκληθείσα κατόπιν της υπ' αριθμ. 557/7.2.2006 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής μεταβήκαμε σήμερα στις 13.2.2006 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30 στην περιοχή «Σολάκι» Αιαντείου, νήσου Σαλαμίνας, Ν. Πειραιά και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής «Σολάκι» Αιαντείου, νήσου Σαλαμίνας, Ν. Πειραιά, που συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2005 από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Μαλαχτάρη Β. Ευάγγελο.

2) Τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του ν. 2971/2001 όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9 ήτοι: α) Πρόκειται για περιοχή που βρίσκεται στον όρμο Σαλαμίνας και συγκεκριμένα στο Αιάντειο του Δήμου Σαλαμίνας.

Σύμφωνα με το γραφείο Πολεοδομίας Σαλαμίνας, τομέας Τοπογραφικού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς, Νομαρχιακό διαμέρισμα Πειραιά, το παρόν τοπογραφικό θεωρείται για την:

- αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης, τις Ρυμοτομικές και Οικοδομικές γραμμές
- οι Ρυμοτομικές και Οικοδομικές γραμμές της περιο-

χής που έχει ενταχθεί με την υπ' αριθμ. 20848/28.5.2005 (ΦΕΚ 728Δ/10.7.2003) απόφαση έχουν τοποθετηθεί με απλή συσχέτιση από τα εγκεκριμένα διατάγματα. Η τελική θέση τους θα καθορισθεί με την κύρωση της Πράξης Εφαρμογής (Π.Ε.).

- Οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές του Ο.Τ. 193 έχουν καθορισθεί με απλή συσχέτιση από το εγκεκριμένο διάγραμμα (Απόφαση Νομάρχη 211855/7926/29.12.1972 ΦΕΚ 69Δ/9.3.1973, Τροποποίηση 19.3.1980 ΦΕΚ 216Δ/1980).

- Οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές του Ο.Τ. 192 έχουν καθορισθεί με το Δ.Ε. 9/1987 (ελέγξας Ι. Χούχουλας, θεωρήσας Κόγια Όρσια Πολιτικός Μηχανικός 7.3.2006).

Η περιοχή διακρίνεται από τα χαμηλά υψόμετρα (μέχρι 3 μέτρα περίπου). Η γεωμορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες) τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 3 έως 20 μέτρα περίπου από την ακτογραμμή. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις δομημένες με πυκνή δόμηση.

β) Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικού πόροι.

γ) Η περιοχή επηρεάζεται από βόρειους, βορειοδυτικούς κυρίως ανέμους.

δ) Η μορφολογία του πυθμένα διακρίνεται από μικρά βάθη. Η ισοβαθής των 20 μέτρων αναπτύσεται σε απόσταση 900 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή ενώ η ισοβαθής των 50 μέτρων σε απόσταση 3,6 χιλιομέτρων από την ακτογραμμή.

ε) Σύμφωνα με βεβαίωση του μηχανικού Μαλαχτάρη Β. Ευάγγελου στη εν λόγω περιοχή μελέτης υπάρχει κτηματολόγιο.

στ) Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 3311/05/7.10.2005 έγγραφο του γραφείου Πολεοδομίας Σαλαμίνας, τομέας Τοπογραφικού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς, Νομαρχιακό διαμέρισμα Πειραιά, προς τον μηχανικό Μαλαχτάρη Β. Ευάγγελο:

- η ιδιοκτησία « Λίντλ Ελλάς & ΣΙΑ Ο.Ε.» επί της οδού Λ. Αιαντείου θέση «Σολάκι», Δήμου Σαλαμίνας όπως προσδιορίζεται στο συνημμένο απόσπασμα Φ.Χ. ΓΥΣ σε κλ. 1:5000 από τον τοπογράφο μηχανικό Μαλαχτάρη Ευάγγελο, βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού Λ. Αιαντείου εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εντός πολεοδομικής ζώνης και εκτός Γ.Π.Σ. Σαλαμίνας.

- για την ιδιοκτησία δεν καθορίζεται χρήση γης

- η δόμηση της ιδιοκτησίας καθορίζεται σύμφωνα με τα από 24.5.1985 Π.Δ (ΦΕΚ 270/Δ/1985) και 31.3.1987 π.δ. (ΦΕΚ 303/Δ/1987)

- στην περιοχή δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές

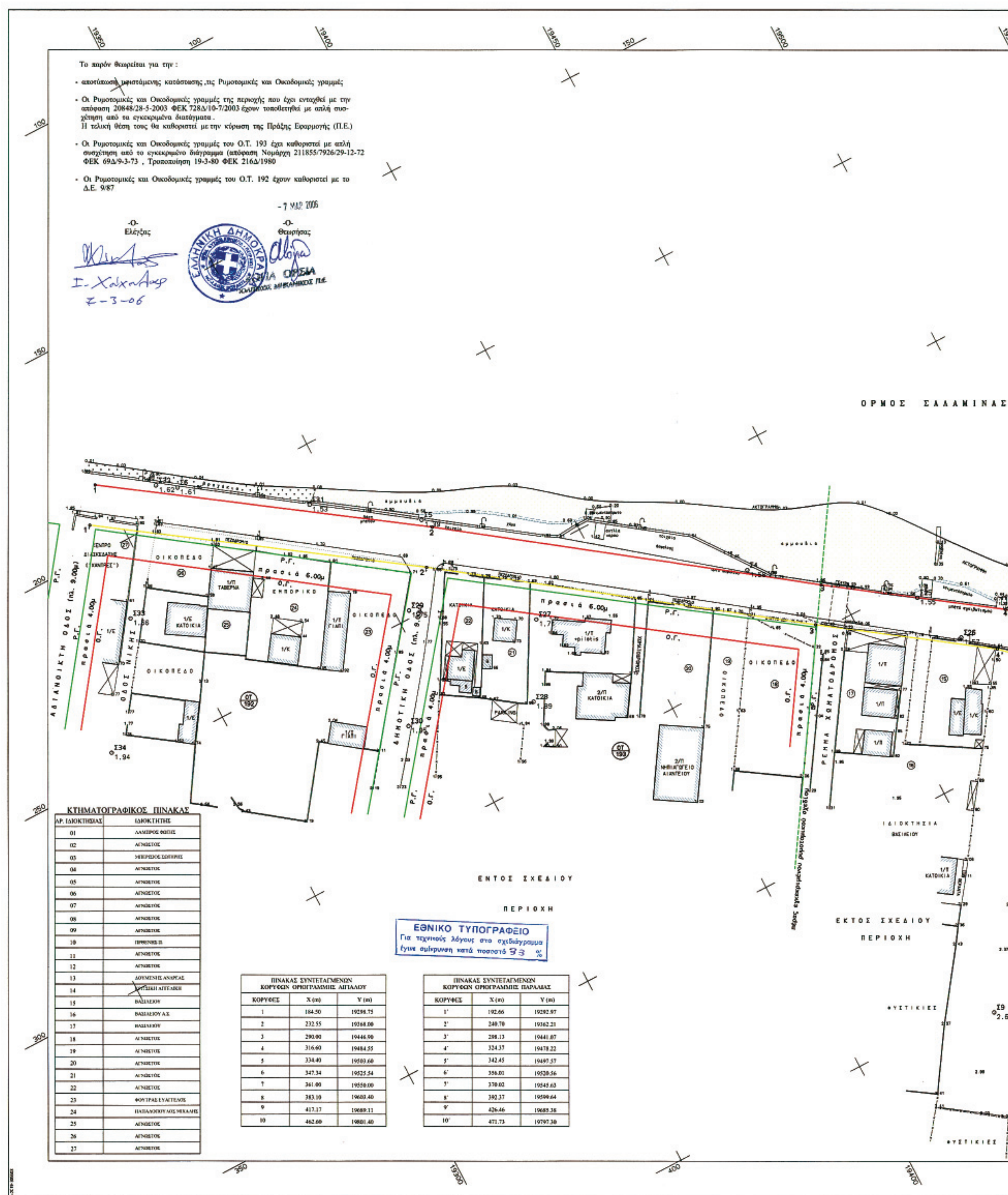
3) Την μετά επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του παραπάνω διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1,2,3,..,8,9,10 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού Δικτύου ΓΥΣ.

2. Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄,3΄,...,8΄,9΄,10΄ της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού Δικτύου ΓΥΣ, επειδή θεωρείται απαραίτητη λόγω της φύσης της συνεχόμενης προς τον Αιγιαλό ξηράς και της αδυναμίας να εξυπηρετηθούν από τον Αιγιαλό οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, δηλαδή ότι ο Αιγιαλός και Παραλία ως κύριο προορισμό έχουν την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

Ο Πρόεδρος
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΕΓΡΕΜΗΣ

Τα Μέλη
ΑΒΡΑΑΜ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΟΥΛΑΚΗΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
01	ΛΑΜΠΡΟΣ ΦΩΤΗΣ
02	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
03	[illegible] ΣΩΤΗΡΗΣ
04	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
05	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
06	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
07	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
08	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
09	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
10	[illegible]
11	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
12	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
13	ΔΟΥΜΕΝΗΣ ΑΝΑΡΓΑΣ
14	[illegible] ΑΓΓΕΛΙΚΗ
15	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
16	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Α.Σ.
17	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
18	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
19	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
20	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
21	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
22	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
23	ΦΟΥΤΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
24	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
25	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
26	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
27	ΑΓΝΩΣΤΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΕΣ	X (m)	Y (m)
1	184.50	19298.75
2	232.55	19368.00
3	290.00	19446.90
4	316.60	19484.55
5	334.40	19503.60
6	347.34	19525.54
7	361.00	19550.00
8	383.10	19603.40
9	417.17	19689.11
10	462.60	19801.40

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΕΣ	X (m)	Y (m)
1'	192.66	19292.97
2'	240.70	19362.21
3'	298.13	19441.07
4'	324.37	19478.22
5'	342.45	19497.57
6'	356.01	19520.56
7'	370.02	19545.63
8'	392.37	19599.64
9'	426.46	19685.38
10'	471.73	19797.30

ΟΡΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ

(ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ)

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ - ΤΕΝΝΙΣ

ΦΥΣΤΙΚΙΕΣ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΡΙΤΣΙΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ

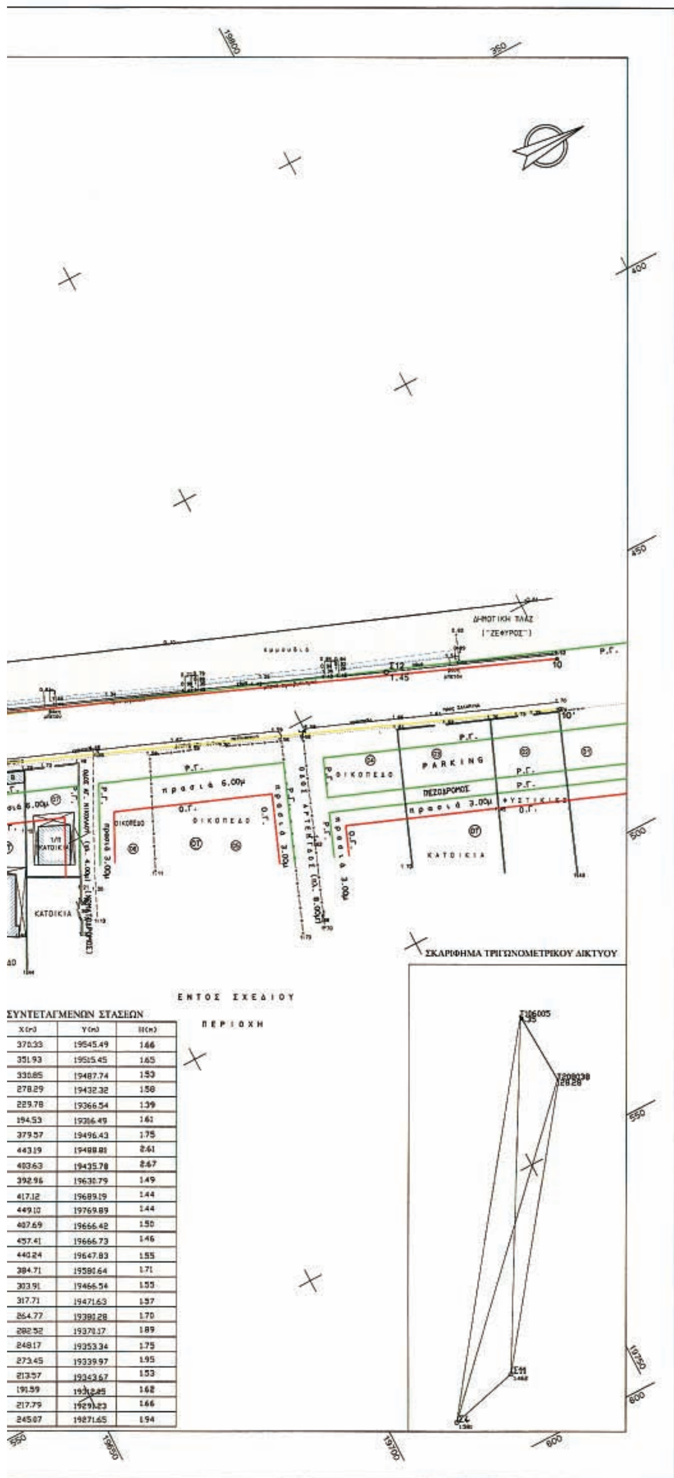
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΔΡΕΑ ΔΟΥΜΕΝΗ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜ

ΣΤΑΣΕΙΣ	X(m)
Σ1	370.33
Σ2	351.93
Σ3	330.85
Σ4	278.29
Σ5	229.78
Σ6	194.53
Σ7	379.57
Σ8	443.19
Σ9	403.63
Σ10	392.96
Σ11	417.12
Σ12	449.10
Σ21	407.69
Σ22	457.41
Σ23	440.24
Σ24	384.71
Σ25	303.91
Σ26	317.71
Σ27	264.77
Σ28	282.52
Σ29	248.17
Σ30	273.45
Σ31	213.57
Σ32	191.59
Σ33	217.79
Σ34	245.07



X(m)	Y(m)	H(m)
370.33	19545.49	1.66
351.93	19515.45	1.65
330.85	19487.74	1.53
278.29	19432.32	1.58
229.78	19366.54	1.39
194.53	19316.49	1.61
379.57	19496.43	1.75
443.19	19488.81	2.61
403.63	19435.78	2.67
392.96	19630.79	1.49
417.12	19689.19	1.44
449.10	19769.89	1.44
407.69	19666.42	1.50
457.41	19666.73	1.46
440.24	19647.83	1.55
384.71	19580.64	1.71
303.91	19466.54	1.55
317.71	19471.63	1.57
264.77	19381.28	1.70
282.52	19370.17	1.89
248.17	19353.34	1.75
273.45	19339.97	1.95
213.57	19343.67	1.53
191.59	193[illegible].85	1.62
217.79	1929[illegible].23	1.66
245.07	19271.65	1.94

ΑΜΜΟΥΔΙΑ
ΒΡΑΧΑΚΙΑ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
13 2 06
ΠΑΛΛΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
13.2.06
ΝΙΚΟΣ ΣΤΑΘ...

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

- Στάση
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Στύλος φωτισμού

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 (Φ.Χ. ΜΕΓΑΡΑ)



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΙΑΝΤΕΙΟ
ΔΗΜΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΛΙΝΤΑ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΚΡΙΤΣΙΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΜΑΛΑΧΤΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Β. ΜΑΛΑΧΤΑΡΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΗΛ.: 210 2774.384 ΚΙΝ.: 6944 75284

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή —— οριογραμμή Αιγιαλού (1,2,3,.....8,9,10)
κίτρινη γραμμή —— οριογραμμή Παραλίας (1',2',3',...8',9',10')

Η γραμμή της παραλίας τίθεται παράλληλα προς τη γραμμή του Αιγιαλού και σε απόσταση 10.00 μ.

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 13-2-06 έκθεση επιτροπής καθορισμού ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του νόμου 2971/2001/ΦΕΚ/285/19.12.01, τεύχος Α

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΕΡΡΕΜΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΑΒΡΑΑΜ ΓΙΩΡΓΟΣ
2. απούσα
3. απούσα
4. ΥΠΟΣΜΗΝΑΡΧΟΣ Α.Σ. ΜΑΣΤΡΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Τ108005,Τ208038
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Τ108005 (Η=3.25μ)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ (HATT)
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2005	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Αριθμ. 17207 (2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο Αγρ/μα Ρυακίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. κι ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπουργείο Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθμ. 106/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελλησπόντου.

6. Το υπ' αριθμ. 3013/9.8.2005 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 ν. 1512/1985 η οποία εξεδόθη από τη Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.

7. Το α) ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.1994) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153 Α/15.9.1994).

8. Το υπ' αριθμ. 124332/16.12.1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 άρθρο 10 παρ. 8 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό χρήση γης για τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων από τον Σαββουλίδη Κωνσταντίνο του Νικολάου στο υπ' όψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α έκτασης 5.000 τμ το οποίο εμπίπτει στο αριθμ. 1204 βοσκότοπος κοινόχρηστος της Αναμόρφωσης αγροκτήματος Ρυακίου έτους 1962, όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που μας έστειλε η Δ/νση Τοπογραφικής Κοζάνης με το υπ' αριθμ. 1516/14.7.2005 έγγραφό του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 11 Οκτωβρίου 2006

Ο Νομάρχης

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΡΥΑΚΙΟΝ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ 1962

+19500

Απο φύλλο οδόνης 3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. Τεμ.	Έκταση	Ιδιοκτήτης
Α-Β-Γ-Δ	5.000	έκταση που εμπίπτει στο 1204α βοσκότοπος κοινόχρηστο Αναμόρφωσης έτους 1962 και ζητά ο Σαββουλίδης Κων/νος του Νικολάου για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.-

ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Κρανιά

+19000

Α Β Γ Δ
81.94
64.32
76.00
66.00

1204α

Απόσταση από οικισμό 1900μ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
...ΝΗ 14-7-05
...ΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ-Ν.Α. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ ΒΟΥΧΑΡΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82 %

+18500

−1500 −1000 −500

Λευκόβρυση 14-7-05
Ε. Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000